

ПРОТОКОЛ № 97

заседания лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Казань, ул. Дзержинского, 10
кабинет 312

29 марта 2022 год
09:00-09:40

Общее количество членов Комиссии 15 человек.

На заседании присутствовали 13 человек:

Фролов Алексей Михайлович – заместитель председателя Комиссии

Кашапова Юлдуз Махмутовна – секретарь Комиссии

Члены комиссии: Арсланов Алмаз Ринатович, Барышев Александр Георгиевич, Валеев Ленар Сайделович, Садриев Камиль Гайнетдинович, Застела Михаил Юрьевич, Гаврилова Юлия Викторовна, Саттаров Вагиз Сулейманович, Романов Дмитрий Сергеевич, Фатыйхов Назиф Фарсыевич, Хакимов Рустам Радифович, Губеев Марат Хуснуллович

Присутствовали иные лица: Галлямов Марат Радисович - генеральный директор ООО «СМАРТ ДОМ», Шайхуллин Марат Ринатович - директор ООО «УК «ПАРТНЁР», Хакимянов Альберт Исламович - директор ООО «УК «ЗЕЛЁНОЕ».

Кворум для принятия решения имеется.

1. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателям лицензии:

1) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СМАРТ ДОМ» (РТ, г. Казань, ИНН 1686005555);

2) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПАРТНЁР» (РТ, г. Казань, ИНН 1659217173);

3) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЗЕЛЁНОЕ» (РТ, г. Зеленодольск, ИНН 1673001144).

2. Информация по квалификационному экзамену.

Первый вопрос.

1) Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СМАРТ ДОМ» (РТ, г. Казань, ИНН 1686005555), о присутствии на заседании по приглашению Комиссии генерального директора ООО «СМАРТ ДОМ» Галлямова М.Р.

Слушали: Галлямова М.Р. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Саттарова В.С. с вопросами к Галлямову М.Р.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СМАРТ ДОМ» (РТ, г. Казань, ИНН 1686005555) (ст. 201 ЖК РФ).

2) Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПАРТНЁР» (РТ, г. Казань, ИНН 1659217173), о присутствии на заседании по приглашению Комиссии директора ООО «УК «ПАРТНЁР» Шайхуллина М.Р.

Слушали: Шайхуллина М.Р. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Романова Д.С. с вопросами к Шайхуллину М.Р.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПАРТНЁР» (РТ, г. Казань, ИНН 1659217173) (ст. 201 ЖК РФ).

3) Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЗЕЛЁНОЕ» (РТ, г. Зеленодольск, ИНН 1673001144), о присутствии на заседании по приглашению Комиссии директора ООО «УК «ЗЕЛЁНОЕ» Хакимзянова А.И.

Слушали: Хакимзянова А.И. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Садриева К.Г. с вопросами к Хакимзянову А.И.

Садриева К.Г. с предложением об отложении принятия решения до получения информации Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан по ООО «УК «ЗЕЛЁНОЕ» и рассмотрении вопроса на очередном заседании.

Голосовали за отложение принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ООО «УК «ЗЕЛЁНОЕ»:

«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: отложить принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЗЕЛЁНОЕ» (РТ, г. Зеленодольск, ИНН 1673001144) до очередного заседания лицензионной комиссии (ст. 201 ЖК РФ).

Второй вопрос.

Кашапова Ю.М. проинформировала членов Комиссии о сложившейся ситуации при проведении экзамена 11.03.2022 года: отсутствии Интернета в Учебном центре, отсутствии возможности устранения технической неисправности в короткое время, составлении акта от 11.03.2022 об отсутствии соединения с сетью Интернет, необходимого для сдачи квалификационного экзамена в форме компьютерного тестирования претендентами, допущенными к экзамену, установлении даты сдачи экзамена на 31.03.2022 в 09:00 часов, направлении скан-копии акта на электронные адреса претендентов.

Информация и скан-копия акта представлены для ознакомления членам Комиссии.

Голосовали за принятие к сведению информации о дате экзамена 31.03.2022:

«За» - 13, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять к сведению информацию о дате экзамена 31.03.2022.

Протокол составлен и подписан 30.03.2022 года

Председатель заседания

А.М. Фролов

Секретарь Комиссии

Ю.М. Кашапова